

Vodohospodářský podnik a.s.

ZMĚNA	POPIS ZMĚNY	DATUM	PROVEDL	PODPIS

 VODOHOSPODÁŘSKÝ PODNIK a.s. PRAŽSKÁ 14, 303 02 PLZEŇ Tel. 377 201 630, e-mail: vhp@vhp.cz, www.vhp.cz	INVESTOR: Městys Karlštejn Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn	
	ZPRACOVAL:	Ing.Soukup, Ing.Karkoš, Ing.Toman
	PROJEKTANT:	Ing.Soukup, Ing.Karkoš, Ing.Toman
	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	Ing.Vraný
AKCE: INTENZIFIKACE ČOV KARLŠTEJN	ČÍSLO ZAKÁZKY:	2016
	DATUM:	10/2018
	POČET LISTŮ:	10 A4
	MĚŘÍTKO:	-
	STUPEŇ:	DPS
NÁZEV PŘÍLOHY: VŠEOBECNÁ ČÁST	ČÍSLO PŘÍLOHY: E1	



www.vhp.cz, vhp@vhp.cz

P.O.Box 2, Pražská 14, č.p. 87, 303 02 Plzeň
Tel.: +420 377 201 630, fax: +420 377 201 639

č.z.: 2016

Intenzifikace ČOV Karlštejn

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

E1/ Všeobecná část

Plzeň, říjen 2018

Obsah

A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1	Údaje o stavbě.....	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli projekt. dokumentace	2
A.2	Použití výkazu výměr	2
A.3	Úvod.....	3
A.4	Položková množství.....	3
A.5	Měrné jednotky.....	4
A.6	Oceňování.....	4
A.7	Obsah jednotkových cen.....	4
A.8	Vytýčení inženýrských sítí (stavby).....	5
A.9	Dočasné objekty (Provizorní zařízení).....	5
A.10	PD skutečného provedení, zaměření stavby	6
A.11	Návrh provozního řádu a provozního řádu pro zkušební provoz.....	6
A.12	Uvedení do provozu (zaškolení obsluhy, zkušební provoz).....	6
A.13	Individuální, komplexní a garanční zkoušky.....	6
A.14	Zkoušky, tlakové zkoušky, revize	7
A.15	Účast generálního dodavatele na zkušebním provozu včetně vyhodnocení.....	7
A.16	Zařízení staveniště.....	7
A.17	ČSN a další předpisy	8

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Intenzifikace ČOV Karlštejn
b) Místo stavby: Beroun, Středočeský

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Městys Karlštejn
Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
IČO: 00233374 DIČ: CZ00233374

A.1.3 Údaje o zpracovateli projekt. dokumentace

Název: Vodohospodářský podnik a.s.,
Pražská ul. 14, č.p.87, 303 02 Plzeň, P.O. BOX 2
IČ: 62623508, DIČ: CZ 62623508
Obchodní rejstřík KS Plzeň – B 1077
Živnostenský rejstřík Magistrátu města Plzně

Zastoupení: Ing. Radomír Meduna, předseda představenstva a ředitel společnosti

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Vraný

Projektanti: Ing. Petr Soukup, Ing. Petr Karkoš, Ing. Petr Kestl,
Ing. Milostav Toman PhD., Ing. Monika Vraná

A.2 Použití výkazu výměr

Obsah a forma soupisu prací a struktura výkazu výměr je zhotovena v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb.

Veškeré zařízení uvedené v předkládané dokumentaci je nutno chápat jako referenční zařízení, určující minimální technický standard, resp. základní technické vlastnosti. Volba konkrétních zařízení při realizaci, včetně odpovědnosti za jejich shodnost s českými normami a jinými zákonnými ustanoveními, je na dodavatelí a podléhá schválení objednatele.

Technické standardy, u objednatele již zavedené a provozované, jsou v případě věcného doplnění nebo rozšíření části zařízení, závazné.

Při použití předkládané dokumentace k vytvoření nabídky na dodávku a realizaci je nezbytné vycházet ze všech jejích částí a příloh (tj. textových částí, výkresů, seznamů atd.). Případné disproporce je nutné konzultovat se zadavatelem, v nabídce na ně upozornit a zohlednit je.

A.3 Úvod

Výkaz výměr (VV) vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a je podkladem pro zpracování nabídkové ceny. K vypracování VV byla použita projektová dokumentace stavby na úrovni realizační dokumentace stavby a vymezení charakteristik a požadavků na dodávky, jednoznačně vyjadřujících účel využití, zamýšlený zadavatelem.

Výkaz výměr obsahuje položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby. Uchazeči ocení zvláště každou položku ve Výkazu výměr a přenesou celkové ceny do souhrnu.

Výkaz výměr musí být uvažován spolu s ostatními dokumenty Smlouvy o dílo, přičemž se bude předpokládat, že Zhotovitel se podrobně seznámil jak s podrobnými popisy prací, které se mají provést, tak i se způsoby, jakými mají být provedeny, a s předmětem díla se seznámil fyzickou prohlídkou. Celé Dílo se musí realizovat v plném souladu se záměrem a významem a k plné spokojenosti objednatele.

A.4 Položková množství

Množství přisouzená jednotlivým položkám v každém Výkazu výměr jsou stanovena na podkladě dokumentace pro každý druh práce, kterou bude třeba provést v rámci Smlouvy o dílo. Jsou udána tak, aby umožnila vytvořit jednotný podklad pro nabídku, avšak v žádném případě neznamená budoucí možnost zhotovitele uplatňovat nárok na „vícepráce“ z titulu zvýšeného množství práce položkami oceněného, nedošlo-li na straně objednatele k vyžádané nebo odsouhlasené změně projektovaných stavebních objektů či provozních souborů.

Při oceňování položek se uvedou odkazy na podmínky Smlouvy, na specifické technické podmínky dodávek a související výkresy, ve kterých jsou uvedeny pokyny a popisy prací a materiálů.

Předložené výkazy výměr jsou součástí dokumentace pro výběrové řízení dle zák.č.137/2006 Sb., která byla zpracována na základě dokumentace k realizaci stavby, a slouží k získání společných podkladů pro výběrovou soutěž. Tato dokumentace neřeší veškeré detaily díla, agregované položky výkazu výměr jsou popsány v obecných technických podmínkách dodávek.

S výjimkou případů specificky a jasně uvedených jinde v technických podmínkách nebo ve VV budou měřeny pouze trvalé práce. S výjimkou případů, které jsou specificky popsány nebo předepsány ve Smlouvě o dílo, budou tyto práce měřeny přesně podle rozměrů uvedených ve výkresech nebo podle písemného příkazu objednatele.

Při posuzování prací navíc nebo změn vůči rozsahu díla budou práce měřeny na stejné bázi jako práce, pro které byla stanovena množství a všechny práce specificky neuvedené ve Výkazu budou považovány za práce zahrnuté v cenách jiných položek.

A.5 Měrné jednotky

Používané výpočtové jednotky budou stejné jaké specifikuje a připouští mezinárodní systém SI a jaké jsou používané v této technické dokumentaci. Při měření, oceňování a přípravě prováděcích výkresů nebudou používány jiné jednotky, než které se používají v Technické dokumentaci. (Jednotky nepoužívané v této Technické dokumentaci budou rovněž vyjádřeny v systému SI.)

A.6 Oceňování

Ceny a sazby použité do VV musí plně zahrnovat hodnotu prací popsanych v předmětných položkách, a to včetně všech nákladů a výdajů, které mohou být požadovány v rámci výstavby a pro realizaci popsaného díla. Cena dále musí zahrnovat všechny dočasné práce a instalace odvíjející se od zvoleného způsobu provádění v daných podmínkách, které mohou být nezbytné a spolu s kalkulacemi obecného rizika, zodpovědnosti a povinnostmi uvedenými v dokumentaci, nebo z této dokumentace vyplývajícími, tvoří základ nabídky. Přitom se bude předpokládat, že firemní náklady, zisk a veškeré závazky jsou rovnoměrně rozděleny na všechny jednotkové sazby.

Sazby a ceny se vloží ke každé položce VV. Tyto sazby musí pokrýt všechny závazky, které nejsou samostatně uvedeny ve VV a v nabídce.

Daně

Ceny je třeba uvádět bez DPH, dále je třeba uvést platnou sazbu DPH a poté i celkovou cenu s DPH.

Kompletace výkazu výměr

Sazby a ceny se ve VV uvádějí do příslušných sloupců. Všechny sazby a ceny se uvedou v českých korunách - Kč,-:

V případě nesouladu mezi množstvím v číslech a ve slovním vyjádření platí slovní vyjádření a

V případě nesouladu mezi jednotkovou sazbou a celkovou cenou odvozenou násobením jednotkové ceny a množství platí zadaná jednotková cena.

K výsledným cenám jednotlivých staveb bez DPH bude následně vyčíslena DPH v platné výši.

A.7 Obsah jednotkových cen

Uchazeč nabízí v tendrovém řízení pevné jednotkové ceny v Kč,- platné až do konce výstavby. Jednotkové ceny obsahují zejména:

- všechny materiálové a vedlejší materiálové náklady, příslušenství a stavební pomocné materiály, část dopravních nákladů mimo staveniště

- veškeré mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, náklady na dozor, odměny, odlučné, jízdné a vedlejší položky a výdaje,
- náklady na vykládku, skladování a rozdělení všech předaných dodávek, určených k zabudování,
- náklady na vybavení, zajištění, osvětlení a vytápění pracovišť, náklady na stroje, pomocné nářadí, mechanizaci, lešení, skladovací plochy a prostory a na zhotovení pracovních přístřešků zhotovitele,
- náklady na vyřízení vstupů na jednotlivé pozemky, náklady na užívání nebo částečné uzavření veřejných komunikací, jsou-li nutné pro provádění stavby. Vzniklé administrativní poplatky jsou součástí nákladů Zhotovitele a nebudou zvlášť hrazeny. Součástí jsou rovněž náklady na ochranu navazujících nebo sousedících pozemků proti znečištění nebo poškození a jejich odstranění.
- náklady na ochranná opatření pro provedené práce až do doby jejich převzetí,
- vyklizení staveniště a odvoz veškerého materiálu po ukončení prací
- náklady na likvidaci nebo skládku odpadů
- náklady na provedení zkoušek konstrukcí, zhotovení vzorků, kontroly měření, zkoušky a individuální vyzkoušení, mimo komplexní zkoušky zařízení,
- výkony kompletace stavební a technologické části stavby
- projektové práce v nutném rozsahu, zahrnující dopracování výrobních detailů, projekt individuálního a komplexního vyzkoušení, softwarový projekt, dokumentaci skutečného provedení, havarijní řády, technologické postupy a další pro splnění předmětu díla.
- veškeré vedlejší nebo režijní výkony, které jsou potřebné pro dokonalé a komplexní provedení prací.
- dočasné objekty

A.8 Vytýčení inženýrských sítí (stavby)

Zhotovitel si zajistí řádné vytýčení inženýrských sítí stavby.

A.9 Dočasné objekty (Provizorní zařízení)

Provizorní zařízení potřebná k realizaci po dobu výstavby jsou v majetku zhotovitele, který si je po ukončení stavby odveze. Náklady s tím spojené zhotovitel vyčíslí a zahrne poměrně v položkách výkazu výměr.

A.10 PD skutečného provedení, zaměření stavby

Zhotovitel zpracuje podklady pro dokumentaci skutečného provedení, kterou zajišťuje objednatel u generálního projektanta stavby. Podklady pro dokumentaci skutečného provedení díla budou zhotovitelem vypracovány v následujícím rozsahu:

- Změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech SO a PS jasně vyznačeny (červenou barvou). Dokumentace beze změn bude opatřena poznámkou: „Beze změn“. Každý z výkresů bude podepsán osobou zodpovědnou za zakresl. změn a opatřen razítkem zhotovitele: „Výkres skutečného provedení“.
- fotodokumentace stavby
- uvedení do provozu (zaškolení obsluhy, zkušební provoz)
- Komplexní, individuální, garanční zkoušky, revize, měření emisí, jiná měření, prohlídky a tlakové zkoušky

A.11 Návrh provozního řádu a provozního řádu pro zkušební provoz

Bude vypracován návrh provozního řádu v rozsahu dodatku stávající provozní dokumentace. Návrh provozního řádu bude obsahovat textovou část a výkresovou část opravenou dle skutečnosti. Zajišťuje objednatel.

A.12 Uvedení do provozu (zaškolení obsluhy, zkušební provoz)

Doba trvání zkušebního provozu bude stanovena smlouvou. Zkušební provoz bude provádět provozovatel v souladu s návrhem provozního řádu a za účasti zhotovitele. Provozovatel zajišťuje veškerá potřebná média a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu zkušebního provozu. Zhotovitel vypracuje osnovu hodnocení zkušebního provozu (viz dále) pro dílčí a závěrečné vyhodnocení, která bude upravena podle připomínek provozovatele a objednatele a předána v termínu předání a převzetí.

V rámci zkušebního provozu budou rovněž stanoveny požadavky na nerekonstruované části.

A.13 Individuální, komplexní a garanční zkoušky

Níže uvedené zkoušky provádí zhotovitel. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení plán individuálních zkoušek a komplexních zkoušek před termínem jejich konání. Individuální a komplexní zkoušky zajišťuje zhotovitel včetně médií k tomu potřebných a včetně likvidace odpadů produkovaných v době zkoušek.

Podkladem pro individuální zkoušky strojů a zařízení jsou osvědčení jednotlivých výrobců o kompletnosti dodaného stroje nebo zařízení, ale i další podklady, kterými dodavatel osvědčuje vlastnosti

dodávaných výrobků. Zařízení, na kterých mají být prováděny individuální zkoušky, musí být před jejich zahájením vybavena bezpečnostními pomůckami, zajištěna předepsaná protipožární opatření a poskytnutí první pomoci při úrazech. O provádění individuálních zkoušek se provádí zápis, na závěr se zkoušky vyhodnotí.

Ke komplexním zkouškám možno přikročit po úspěšném ukončení individuálních zkoušek a po provedení přípravy komplexních zkoušek. Délka trvání komplexních zkoušek je 72 hod. Na závěr komplexních zkoušek se provede zápis a zkoušky se vyhodnotí.

A.14 Zkoušky, tlakové zkoušky, revize

Dodavatel zajistí na vlastní náklady (zahrne do ceny jednotlivých PS) veškeré zkoušky (tlakové, těsnosti,...) a revize (elektro, zemnicí sítě, tlak. nádob, zdvihacích zařízení, ...) předepsané obecně závaznými právními předpisy a technickými normami nebo nad rámec těchto požadovaných projektem nebo investorem.

A.15 Účast generálního dodavatele na zkušebním provozu včetně vyhodnocení

Součástí cenové nabídky je účast generálního dodavatele stavby při zkušebním provozu a to včetně vyhodnocení zkušebního provozu.

A.16 Zařízení staveniště

Zhotovitel zřídí samostatné zařízení staveniště a skladování materiálu.

Zhotovitel vybuduje potřebné zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na sousedních pozemcích.

Všechny plochy budou uvedeny do původního stavu. Zpevněné plochy poškozené vlivem stavby budou obnoveny včetně všech konstrukčních vrstev.

Po dobu stavby zhotovitel zajišťuje pojištění, údržbu objektů zařízení staveniště a deponií materiálu a jejich ostrahu. Zhotovitel zajišťuje, aby provozem zařízení staveniště nedocházelo k ohrožení bezpečnosti práce (i pracovníků provozovatele) a životního prostředí.

Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst a odběr médií potřebných pro realizaci stavby a k provedení všech zkoušek požadovaných k předání a převzetí. Elektrická energie pro objekty zařízení staveniště bude odebírána v potřebném množství z místní sítě, místo napojení bude určeno správcem sítě NN/VN – Vodárna a.s.

Po ukončení stavby zhotovitel uvede staveniště do původního nebo projektovaného stavu včetně likvidace veškerých, výstavbou vzniklých, odpadů. Staveniště bude vyklizeno v termínu, stanoveném smlouvou.

A.17 ČSN a další předpisy

Normy ČSN a ostatní předpisy uvedené ve smlouvě, jsou brány v úvahu, pokud byly v platnosti 28 dní před termínem odevzdání soutěžních nabídek.

Jakýkoliv odkaz ve smlouvě na normy vydané Úřadem pro normalizaci nebo jiným oborovým orgánem, bude chápán jako závazný odkaz na srovnatelnou normu.

Technické normy musejí být používány přednostně v následujícím pořadí:

1. Harmonizovaná norma (resp. česká technická norma, která přejímá plně požadavky stanovené příslušnou evropskou normou) – zpravidla je v označení ČSN EN
2. Určená norma (uvedená v právních předpisech nebo ostatních uvedených dokumentech)
3. Česká technická norma (která není normou harmonizovanou či určenou),